**Sammanträdestid**: Tisdagen 11 Oktober kl 18:30

**Sammanträdesplats:** Kommunkansliet

**Beslutande:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ordinarie:[x]  Stefan Sundman, ordförande[x]  Berit Johansson, viceordf.[x]  Jens Henriksson[ ]  Åsa Enqvist [x]  Tom Eriksson[ ]     | Ersättare:[ ]  Göran Söderlund [ ]  Ann-Christin Schåman [ ]    |

[x]  Stefan Prokupek, styrelsens representant

[ ]  Gun-Mari Lindholm, kommunstyrelse ordförande

[ ]  Christian Dreyer, kommundirektör

[x]  Dan Vik kommuntekniker/byggnadsinspektör, föredragande

[ ]  Thomas Mattsson, brandchef

**Underskrifter:**

Stefan Sundman Dan Vik

Ordförande Protokollförare

**Justering,**

 Tom Eriksson Jens Henriksson

 Protokolljusterare Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge kommunkansli, tisdagen den 18.10.2016

Intygar, tjänsteställning:

Marianne Eklund

Byråsekreterare

Utdragets riktighet bestyrker

**KALLELSE TILL BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN**

**TID: TISDAGEN DEN 11 OKTOBER 2016 KL 18.30**

**PLATS: KOMMUNKANSLIET**

**ÄRENDEN SOM KOMMER ATT BEHANDLAS**

|  |  |
| --- | --- |
| **§41****§42****§43****§44****§45****§46** **§47****§48** | **SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET****VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE****FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA****INTERN EKONOMISK RAPPORTERING 1.1-30.8.2016****KOMMUNALTEKNISKA AVGIFTHÖJNINGAR FÖR 2017****FOLKHÄLSAN: RIBBSTOLAR SKOLAN****BYGGNADSLOV: BILTAK, SÖREN HENRIKSSON****ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**  |

Det justerade protokollet från sammanträdet jämte besvärsanvisning hålls officiellt framlagda tisdagen den 18.10.2016 i kommunkansliet i Kumlinge

Ordförande Stefan Sundman genom Dan Vik, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Denna kallelse till sammanträde har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 04.10.2016

intygar Marianne Eklund, Byråsekreterare

**FÖREDRAGNINGSLISTA**

|  |  |
| --- | --- |
| **§41****§42****§43****§44****§45****§46****§47****§48** | **SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET****VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE****FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN****INTERN EKONOMISK RAPPORTERING 1.1-30.9.2016****KOMMUNALTEKNISKA AVGIFTHÖJNINGAR FÖR 2017****FOLKHÄLSAN: RIBBSTOLAR SKOLAN****BYGGNADSLOV: BILTAK, SÖREN HENRIKSSON****ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**  |

**§41 - SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET**Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

--------------------------------------------------**§42 - VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE** Två ledamöter utses att justera sammanträdets protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

**FÖRSLAG**

Två ledamöter utses att justera protokollet

**BESLUT**

 Ledamöterna Tom Eriksson och Jens Henriksson utsågs att justera protokollet

 --------------------------------------------------------------**§43 - FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**Ordförande läser upp föredragningslistan.

**FÖRSLAG**Inga övriga ärenden

**DISKUSSION**

**BESLUT**

Enligt föredragningslistan

-----------------------------------------------

**§ 44 INTERN EKONOMISK RAPPORTERING 1.1-30.9.2016**

BTN ledarmöter skall granska kontona för att förvissa sig om att utgifter och inkomster håller sig inom ramarna för budgeten. Nämnden skall vita åtgärder om onormala avvikelser förekommer. Nämnden har också möjlighet att omfördela anslagen eller äska om tilläggsanslag om behov finns. Rapporten skall inlämnas till kommunstyrelsen. Bilaga 1

 **FÖREDRAGANDES FÖRSLAG**

Att inga större avvikelser från budget kan konstateras. Däremot behövs ett anslag för oförutsedda kostnader tillföras budgeten.

Centralkökets diskmaskin havererade, den är så gammal att det inte är lönt att reparera den då ett flertal komponenter är utslitna. En ny diskmaskin måste därför brådskande införskaffas, men eftersom det inte finns ett konto för oförutsätta kostnader eller utrymme i budgeten äskar nämnden om ett budgetanslag på 5500€ i tilläggsanslag tillförs nämndens budget 2016 för att täcka utgiften.

**DISKUSSION**

 Ärendet diskuterades. Föredragandes förslag understöddes

**BESLUT**

Enligt föredragandes förslag

**§ 45 KOMMUNALTEKNISKA AVGIFTHÖJNINGAR FÖR 2017**

Inför budgetåret bör BTN- nämnden gå genom taxorna och avgifterna inom BTN- nämndens ansvarsområden. Nämnden tar fram ett förslag på taxor och avgifter till kommunstyrelsen som bereder ärenden till kommunfullmäktige som fastslår taxorna för 2017.

Förslag på taxor för vatten, avlopp och snöplogning bilaga 2

Kommunens byggnadslovs avgifter släpar efter de andra kommunernas avgifter och bör därför ses över i sin helhet.

Kommunteknikern/byggnadsinspektören har tagit fram förslag till avgifter för 2017. För byggnadslovs avgift har två förslag framtagits, som baserar sig på två olika avgiftnivåer och beräkningssätt. Förslag 1 bilaga 3, Förslag 2 bilaga 4, Jämförelse med Föglös avgifter bilaga 5.

**FÖREDRAGANDES FÖRSLAG**

Att vatten och avlopp samt snöplogning höjs enligt förslag

Att förslag 2 för byggnadslovtaxa antas

**DISKUSSION**

Ärendet diskuterades. Föredragandes förslag understöddes

**BESLUT**

Enligt föredragandes förslag med tillägg om vite på 200€ för påbörjande av byggande innan byggnadslov.

**§ 46 FOLKHÄLSAN: RIBBSTOLAR SKOLAN**

Folkhälsan i Kumlinge har kommit in med en anhållan om att köpa in ett skåp med spegel och ribbstolar för deras verksamhet i skolan.

Införskaffningen och monteringen av ribbstolarna bekostas av folkhälsan på Kumlinge. Se bilaga 6

**FÖREDRAGANDES FÖRSLAG**

Att nämnden ger lov till att ribbstolarna får placeras i skolans gymnastiksal under förutsättning att ribbstolarna skall få användas av skolan och för föreningar utan extra ersättning.

**DISKUSSION**

Ärendet diskuterades. Föredragandes förslag understöddes

**BESLUT**

Enligt föredragandes förslag

**§ 47 BYGGNADSLOV: BILTAK, SÖREN HENRIKSSON**

**Lov nummer:** 16-22

**Sökande:** Sören Henriksson

 22820 Kumlinge

Byggnadsplats: Zon 1

Fastighetsbeteckning: 295-403-1-63

Fastighetens namn: Solgläntan

**By:** Kumlinge

**Adress:** 22820 Kumlinge

 **Tomtens yta:** ca: 55000m2

**Vån. yta som använts:**

***Åtgärd:***

**Byggnadsåtgärd:** Nybyggnad

**Användningssyfte:** Biltak

**Utlåtanden:**

 **Bilagor:** Byggnadsritningar, situationsplan, karta,

 **Förgranskningar:**  Platssyn

**BESLUTSUNDERLAG:**

 Sören Henriksson ansöker om att få uppföra ett biltak på tomten Solängen. På tomten finns bostadshus och två ekonomibyggnader. Avstånd till tomtgräns och närbelägna hus är tillräkligt. Grannar behöver inte höras.

 **MILJÖBERÄTTELSE:**

Byggnadsåtgärden påverkar miljön i liten omfattning

 **FÖREDRAGANDES FÖRSLAG:**

Med stöd av plan – och bygglagen (2008:102), Plan och byggförordningen(2008:107) samt kommunens byggnadsordning (12-04-2016) föreslår jag att nämnden beviljar ansökt byggnadslov för åtgärden i fråga på följande villkor:

**Forts § 47 BYGGNADSLOV: BILTAK, SÖREN HENRIKSSON**

Byggnadsarbetet bör påbörjas inom tre år och slutföras inom fem år från byggnadslovets beviljande.

Byggnadsinspektionen skall underrättas om när byggnadsarbetet påbörjas.

Byggherren skall meddela byggnadsinspektionen när följande syner kan utföras: konstruktionssyn och slutsyn.

**DISKUSSION**

 Ärendet diskuterades

**BESLUT**

 Enligt föredragandes förslag

**------------------------------------------------------------------------------------------**

**48 § ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

TJB-16-21 Kompostavdrag, Allan Johansson

TJB-16-22 Kompostavdrag, Ann- Christin Engman

TJB-16-24 Byggnadslov staket, Lauri Åkerblom

TJB-16-25 Avloppstillstånd, Alexander Fredriksen

Landskapets miljöbyrå fastställde den reviderade renhållningsplanen för Kumlinge kommun

ÅMHM miljögodkännande av bränslecisterner vid Remmarina hamn för Rundbergs Bil & Service Ab

 **ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

**BESVÄRSFÖRBUD**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vad förbudet grundar sig på** | Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutetParagrafer       |
| Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutetParagrafer       |
| Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslutParagrafer och grund för besvärsförbudet: |

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse** | Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.Myndighet hos vilken rättelse yrkas:Kumlinge kommunBildningsnämnden i Kumlinge22820 KumlingeParagrafer:      Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framläggnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden. |
| **Rättelseyrkandets innehåll** | Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det. |

**KOMMUNALBESVÄR**

|  |  |
| --- | --- |
| **Besvärsmyndighet och besvärstid** | I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag.Besvärsmyndighet ärÅlands förvaltningsdomstolPB 3122101 MariehamnParagrafer:      Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. |

**FÖRVALTNINGSBESVÄR**

|  |  |
| --- | --- |
| **Besvärsmyndighet och besvärstid** | Besvärsmyndighet ärÅlands förvaltningsdomstolPB 3122101 MariehamnParagrafer:      Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet. |

**BESVÄRSSKRIFT**

|  |
| --- |
| **Besvärsskrift**I besvärsskriften skall anges* ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress
* vilket beslut som överklagas
* vilka ändringar som yrkas i beslutet
* motiveringar till att beslutet bör ändras

Besvärskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. |
| **Inlämnande av besvärshandlingarna**Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information |