



Organ

§ Nr

Datum

Sida

**BYGGNADSTEKNISKA
NÄMNDEN****82 - 91****24.10.2013****1****Sammanträdestid:** Torsdagen den 24.10.2013 kl.19.45-21.00**Sammanträdesplats:** Kommunkansliet**Beslutande:**

Ordinarie:

Ersättare:

- | | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Stefan Sundman, ordförande | <input type="checkbox"/> | 1. Dan Schåman |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Berit Johansson, viceordf. | <input type="checkbox"/> | 2. Johan Enqvist |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Pär-Olof Engblom | <input type="checkbox"/> | 3. Anders Söderlund |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ann-Christin Schåman | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Tom Eriksson | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ann-Chatrin Lahtinen | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Sören Henriksson | | |

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fredrik Packalén, kommuntekniker/byggnadsinspektör |
| <input type="checkbox"/> | Mia Hanström, styrelse ordförande |
| <input type="checkbox"/> | Jim Eriksson, kommundirektör |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Tomas Mattson, brandchef föredragande §88 och §91. |

Underskrifter:Stefan Sundman
OrdförandeFredrik Packalén
Protokollförare**Justering, Kumlinge den 24.10.2013.2013**Sören Henriksson
ProtokolljusterareAnn-Chatrin Lahtinen
ProtokolljusterareProtokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge by, måndagen den 28.10.2013
kontorstid kl. 9-12 och 13-15

Intygar, tjänsteställning:

Marianne Eklund, Byråsekreterare



Ärenden som behandlas:

- § 82 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**
- § 83 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- § 84 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**
- § 85 BYGGNADSLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS I ENKLINGE, YNGVE LINDVALL (13-29)**
- § 86 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN AVFALLSHANTERINGSavgift NY BEHANDLING**
- § 87 BUDGET 2014**
- § 88 SERVICENIVÅBESLUT RÄDDNINGSVÄSENDET**
- § 89 ÖVRIGA ÄRENDEN – UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM MILJÖTILLSTÅND MUDDRING AV SUND I SEGLINGE**
- § 90 ÖVRIGA ÄRENDEN – ANHÅLLAN OM TILLSTÅND FÖR INFART ESSGLOVÄGEN SEGLINGE**
- § 91 ÖVRIGT ÄRENDEN - OMFÖRDELNING AV ANSLAG INOM RÄDDNINGSVÄSENDETS DRIFTSBUDGET FÖR FÖRNYANDE AV ANDNINGSSKYDDSUSTRUSTNING**



§ 82 - SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

BESLUTSFÖRSLAG

Ordföranden konstaterar om sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

BESLUT

Ordföranden konstaterade sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 83 - VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Två nämndledamöter utses att justera sammanträdets protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

BESLUT

Sören Henriksson och Ann-Chatrin Lahtinen utses att justera protokollet för sammanträdet.

§ 84 - FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Ordförande läste upp föredragningslistan.

BESLUTSFÖRSLAG

Föredragningslistan fastställs med eventuella övriga ärenden.

BESLUT

Föredragningslistan fastställs med tillägg för tre övriga ärenden:

§89 - UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM MILJÖTILLSTÅND MUDDRING AV SUND I SEGLINGE

§90 - ANHÅLLAN OM TILLSTÅND FÖR INFART ESSGLOVÄGEN SEGLINGE

§91 - OMFÖRDELNING AV ANSLAG INOM RÄDDNINGSGVÄSENDETS DRIFTSBUDGET FÖR FÖRNYANDE AV ANDNINGSSKYDDSUTRUSTNING



§ 85 - BYGGNADSLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS I ENKLINGE, YNGVE LINDVALL (13-29)

Lov nummer:	13-29
Sökande:	Yngve Lindvall Söderhägnan 34 B AX-22140 Mariehamn
Byggnadsplats:	Zon 1
Fastighetsbeteckning:	4:21
Fastighetens namn:	Strömsudden
By:	Enklinge
Adress:	
Tomtens yta:	4240m ²
Vån. yta som använts:	86 m ²
Åtgärd:	
Byggnadsåtgärd:	Tillbyggnad.
Användningssyfte:	Fritidshus
Utlåtanden:	
Bilagor:	Plan, fasader, sit.plan, karta, lagfart

Förgranskningar:**BESLUTSUNDERLAG:**

Yngve Lindvall anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus med 15 m² på fastigheten Strömsudden 4:21 i Enklingeby i Kumlinge kommun.

MILJÖBERÄTTELSE:

Byggnaden påverkar miljön i liten omfattning

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG:

Med stöd av byggnadslagen, byggnadsförordningen samt kommunens byggnadsordning föreslår jag att nämnden beviljar ansökt byggnadslov för åtgärden i fråga på följande villkor:

- Byggnadsarbetet bör påbörjas inom tre år och slutföras inom fem år från byggnadslovens beviljande.
- Köksventilation skall mynna genom tak.

Byggnadsinspektionen skall underrättas om när byggnadsarbetet påbörjas. Byggherren skall meddela byggnadsinspektionen när följande syner kan utföras; konstruktionssyn och slutsyn.



Organ

§ Nr

Datum

Sida

5

**BYGGNADSTEKNISKA
NÄMNDEN**

85

24.10.2013

DISKUSSION

BESLUT

Byggnadslov beviljas.

**§ 86 – ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN AVFALLSHANTERINGSavgift NY BEHANDLING**

Berit Johansson anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv föreligger, Berit Johansson deltar ej i ärendets behandling.

Mona-Lisa Söderlund ägare av fritidshus på fastigheten Nabbas Rnr 13:9 har överklagat byggnadstekniska nämnden i Kumlinge beslut §41 1.3.2012 Remissärende Dnr 2012/16. Byggnadstekniska nämnden fann inte orsak att ändra tidigare beslut.

Ålands Förvaltningsdomstol har upphävt beslutet och återsänt ärendet för ny behandling då ärendet skall motiveras med hänvisning till gällande lagar. Byggnadsteknisk nämnden ha också att beakta det som Söderlund framfört i domstolen samt rättspraxis (bl.a HFD 2002:22 och 3.2.2004 liggarenr 187), enligt vilken tillämpningen av kommunens taxa inte får ställa ägare av fritidsfastigheter i ojämlig situation beroende av orten där de har sin stadigvarande bostad.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Med hänvisning till landskapslagen om renhållning LL (1981:3) kap 4 §18, föreslås avslag på Mona-Lisa Söderlunds ansökan om befrielse från avfallshanteringsavgiften om sammanlagt 300,53 € för åren 2010, 2011 och 2012 för fritidsbostaden på fastigheten Nabbas Rnr 13:9 i Kumlingeby, på grund av att det är en fritidsfastighet som används.

Kommunen har ett uppbyggt system för insamling och bortforsling av hushållsavfallet.

Fastbosattas fritidshus och fritidsboende som är ägare till en andra fritidsbostad betalar full avgift för en bostad och en ekoavgift om 25 € för den andra bostaden. Även fritidshusägare som på grund av det geografiska läget (öar) och dylikt kan få nedsättning till denna avgift om de inte har tillgång till återvinningsstation i närområdet och bevisligen tvunget måste föra det till annan kommun.

DISKUSSION**BESLUT**

Enligt förslag. Med hänvisning till landskapslagen om renhållning LL (1981:3) kap 4 §18, föreslås avslag på Mona-Lisa Söderlunds ansökan om befrielse från avfallshanteringsavgiften om sammanlagt 300,53 € för åren 2010, 2011 och 2012 för fritidsbostaden på fastigheten Nabbas Rnr 13:9 i Kumlingeby, på grund av att det är en fritidsfastighet som används.

Kommunen har ett uppbyggt system för insamling och bortforsling av hushållsavfallet.

Fastbosattas fritidshus och fritidsboende som är ägare till en andra fritidsbostad betalar full avgift för en bostad och en ekoavgift om 25 € för den andra bostaden. Även fritidshusägare som på grund av det geografiska läget (öar) och dylikt kan få nedsättning till denna avgift om de inte har tillgång till återvinningsstation i närområdet och bevisligen tvunget måste föra det till annan kommun.

**§ 87 – BUDGET 2014**

Byggnadstekniska nämnden skall behandla budgeten inför 2014 för nämndens uppgiftsområden. Förslaget följer budgetdirektiven.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden går igenom budgetförslaget och föreslår ändringar/justeringar i text eller sifferdelarna.

Förslag till investeringar 2014:
Elanslutning till åvc – 12.000

DISKUSSION

Agenda 21 medlemskapet diskuterades, styrelsen och fullmäktige behöver ta beslut om medlemskapet fortsätter.
Inom räddningsväsendet diskuterades behöver av materialdepåer och utrustning.

BESLUT

Nämnden fastslog förslaget till driftsbudget bilaga 1.
Elanslutning till återvinningscentralen togs det beslut om på BTN förra sammanträdet och BTN föreslår att 12.000 € anslås för ändamålet. I övrigt omfattas förslaget till ekonomiplan.

**§ 88 – SERVICENIVÅBESLUT RÄDDNINGSVÄSENDET****Servicenivåbeslut för räddningsväsendet i Kumlinge kommun
för åren 2013 – 2017.**

Enligt räddningslagen (ÅFS 106/06 4 kapitlet) så skall det i varje Åländsk kommun finnas ett beslut över vilken nivå på räddningstjänstservicen man erbjuder sina kommuninvånare.

Beslutet skall innefatta en fastslagen miniminivå de på personella och materiella räddningsresurser, som kommunen erbjuder sina innevånare. Dessutom skall man fastslå målsättningar för utveckling av verksamheten under den tidsperiod som beslutet avser.

Då man fastlog det första servicenivåbeslutet 2008, så gjordes det ett omfattande arbete med framtagande av bakgrundsmaterial och en riskanalys. Detta material ligger fortsättningsvis till grund för detta beslut, eftersom det inte finns behov av att göra en ny riskanalys.

I räddningschefens förslag så införs följande förändringar jämfört med föregående beslut;

- En prioritering av befolkningsskyddsarbetet, slås fast.
(*Fanns tidigare i bakgrundsmaterialet*)
- I övrigt bör man utreda frivilliga intresset för ökad verksamhet inom den prehospitala sjukvården

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Räddningschefen föreslår att räddningsväsendet i Kumlinge organiseras enligt bilaga.

BESLUT:

Enligt räddningschefens förslag räddningsväsendet i Kumlinge organiseras enligt bilaga 2.

**§ 89 – ÖVRIGA ÄRENDEN – UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM
MILJÖTILLSTÅND MUDDRING AV SUND I SEGLINGE**

Kumlinge kommunstyrelse skall avge utlåtande gällande ansökan om miljötillstånd för muddring av sund på fastighet 295-405-876-1 i Seglinge, Kumlinge kommun. Byggnadstekniska nämnden kan komma med förslag till utlåtande.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Miljötillståndet prövas i rätt instans nämligen av Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Kumlinge kommun har inget att invända mot den tilltänkta muddringen då det tidigare har muddrats på platsen och att det riskerar att bli helt igenväxt och då inte går att utnyttja om ingen åtgärd utförs för att förhindra det vidare.

DISKUSSION**BESLUT**

Enligt föredragandes förslag. Ärendet vidare till kommunstyrelsen.

**§ 90 – ÖVRIGA ÄRENDEN – ANHÅLLAN OM TILLSTÅND FÖR INFART
ESSGLOVÄGEN SEGLINGE**

Tom Eriksson anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv föreligger Tom Eriksson deltar ej i ärendets behandling.

Camilla Eriksson ägare av fastighet i anslutning till Essglovägen i Seglinge anhåller om lov för byggande av infart till sin fastighet. Placering enligt kartskiss. Fastigheten skall bebyggas med fritidshus.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Att lov för infart beviljas. Sökanden skall anlägga trumma under infarten med en Dimension om minst 400 mm med dränerande grus runtom. Infarten skall synas av kommunen när den är utförd.

DISKUSSION**BESLUT**

Enligt förslag lov beviljas för infart till Camilla Erikssons tomt från Essglovägen enligt karta. Trumma nedläggs enligt anvisningar.



**§ 91 – ÖVRIGA ÄRENDEN – OMFÖRDELNING AV ANSLAG INOM
RÄDDNINGVÄSENDETS DRIFTSBUDGET FÖR FÖRNYANDE AV
ANDNINGSSKYDDSUTRUSTNING**

Kumlinge FBKs andningsskyddsutrustning börjar bli omodern. För att underlätta hantering vid årsservice, så bör utrustningen anpassa till den som finns på räddningsverket. Detta möjliggör att man, om man så önskar, kan ingå i räddningsverkets utbytessystem för andningsskyddsutrustning.

I årets budget (2013) finns det medel för att byta mask, andningsventil, renovering av regulatorer samt nya bärställ.

I detta läge bytes ej själva luftpaketen, eftersom att det är en väldigt stor kostnad, som kräver investeringsanslag.

Släckningschef och ordförande i KuFBK är vidtalade.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Räddningschefen får rätten att omfördela 3000 € inom ordinarie driftsbudget för 2013. För att verkställa uppgraderingen av andningsskydd.

DISKUSSION**BESLUT**

Enligt förslag. Räddningschefen får rätten att omfördela 3000 € inom ordinarie driftsbudget för 2013. För att verkställa uppgraderingen av andningsskydd. Kommunstyrelsen till kännedom.

**BESVÄRSANVISNING****Anvisningar om rättelseyrkande**

Den som är missnöjd med ett beslut av kommunstyrelsen eller en nämnd eller en myndighet som lyder under den kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär. Ett rättelseyrkande skall framställas till det organ som fattat beslutet. Ett rättelseyrkande skall framställas inom fjorton (14) dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Rättelseyrkandet skall undertecknas och hemkommun och postadress uppges.

Det skall tillställas den berörda myndigheten under adress:

Kumlinge kommun
22820 Kumlinge

eller inlämnas för diarieföring på kommunkansliet.

Rättelse får inte yrkas i och kommunalbesvär får inte anföras över beslut som endast gäller beredning eller verkställighet. (KomL 112§)

Förvaltningsbesvär

Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. Besvär skall anföras skriftligen. I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall anges 1) det beslut i vilket ändring söks, 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, samt 3) de grunder på vilka ändring yrkas

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller det befullmäktigade ombudet skall underteckna besvärsskriften samt uppge namn, hemkommun och postadress.

Enligt 25 § i Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/96) skall till besvärsskriften fogas:

1. det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär,
2. intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat, samt
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas besvärsmyndigheten,

Ålands förvaltningsdomstol
Torggatan 16
PB 31
22101 Mariehamn.