



Organ

§ Nr

Datum

Sida 1 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN**

95 - 101

11.10.2012

**Sammanträdestid** Torsdagen den 11.10.2012 kl.18.30 – 21:15

**Sammanträdesplats:** Kommunkansliet

**Beslutande:**

Ordinarie:

Ersättare:

X
X
X
X

Stefan Sundman, ordförande  
 Berit Johansson, viceordf.  
 Per-Olof Engblom  
 Ann-Christin Schåman  
 Tom Eriksson  
 Ann-Chatrin Lahtinen  
 Sören Henriksson

X
X

1. Dan Schåman  
 2. Johan Enqvist  
 3. Anders Söderlund

X

Åke Rönnqvist, Kommuntekniker/byggnadsinspektör  
 Mia Hanström, styrelse ordförande  
 Jim Eriksson, kommundirektör  
 Tomas Mattson, brandchef

**Underskrifter:**

Stefan Sundman  
Ordförande

Åke Rönnqvist  
Protokollförare

**Justering, Kumlinge den**

Berit Johansson  
Protokolljusterare

Dan Schåman  
Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge by, Måndagen den 15.10.2012  
kontorstid kl. 9-12 (Lunchstängt) 13-15

Intygar, tjänsteställning:  
Marianne Eklund, Byråsekreterare

Protokolljusterarnas signaturer

Protokollet framlagt till påseende

Utdragets riktighet bestyrkes



Organ

§ Nr

Datum

Sida 2 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN**

95 - 101

11.10.2012

---

Ärenden som behandlas:

§ **95 - SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

§ **96 - VAL AV PROTOKOLLJUSTER ARE**

§ **97 - FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

§ **98 - BUDGET 2013**

§ **99 - BYGGLOV FÖRSTORING AV FRITIDSHUS PÅ HASSELBACKA, SEGLINGE.  
HERBERT LINDSTRÖM och RINGMOR LINDSTRÖM (12-16)**

§ **100 - ÖVRIGA ÄRENDEN**

§ **101 - ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

Protokolljusterarnas signaturer

Protokollet framlagt till påseende

Utdragets riktighet bestyrkes



Organ

§ Nr

Datum

Sida 3 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN****95 - 97**

11.10.2012

**§ 95 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

**BESLUTSFÖRSLAG**

Ordföranden konstaterar om sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

**BESLUT**

Ordföranden konstaterade att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

**§ 96 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

Två nämndledamöter utses att justera sammanträdet protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

**BESLUT**

Berit Johansson och Dan Schåman utsågs till protokolljusterare

**§ 97 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Ordförande läste upp den utsända föredragningslistan.

**BESLUTSFÖRSLAG**

Ordförande Sundman föreslog som övriga ärenden:

- 1 Kommunens avtal för fastighetsskötsel
- 2 Soptippens täckning
- 3 Erbjudande från Rest. Kastören om samarbete vid Vårholm
- 4 Kumlinge norra Fiskehamnpir

Förslagen vann understöd.

**BESLUT**

Ärenden behandlas enligt utsänd föredragningslista med tillägg för övriga ärenden.

Protokolljusterarnas signaturer

Protokollet framlagt till påseende

Utdragets riktighet bestyrkes



Organ

§ Nr

Datum

Sida 4 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN**

98

11.10.2012

---

§ 98 **BUDGET 2013**

Budgetförslaget genomgicks och förtydligades på några punkter, reviderat förslag bifogat.

**DISKUSSION**

Frågan om vad Miljövården innehåller väcktes. En brandspruta bör vara i investeringsbudgeten för 2013.

**BESLUTSFÖRSLAG**

En brandspruta bör budgeteras för och inhandlas enligt Räddningsverkets förslag

**BESLUT**

Inkludera 5000 € i 2013 års budget för brandsprutan

Protokolljusterarnas signaturer

Protokollet framlagt till påseende

Utdragets riktighet bestyrkes

*O.S. Bj*



Organ

§ Nr

Datum

Sida 5 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN**

99

11.10.2012

§ 99 **BYGGLOV FÖRSTORING AV FRITIDSHUS PÅ HASSELBACKA, SEGLINGE.  
HERBERT LINDSTRÖM och RINGMOR LINDSTRÖM (12-16)**

Datum inkommit: 7.8.2012

Lov nummer: 12-16

Sökande: Herbert och Ringmor Lindström

Byggnadsplats: Hasselbacka

Fastighetsbeteckning: 4:32

Fastighetens namn: Hasselbacka

By: Seglinge

Adress: Kumlinge

Tomtens yta: 1470 m2

Vån.yta som används 24 m2

Åtgärd:

Byggnadsåtgärd: Förstoring av byggnad, tillbyggs kallförråd

Användningssyfte: Fritidsbostad

Utlåtanden: Zon 1

Bilagor: Ansökan, omgivningskarta, situationsplan, lagfartsbevis och ritningar

Förhandsgranskning: Byggplatsyn

**BESLUTSUNDERLAG:** Herbert och Ringmor Lindström anhåller om byggtillstånd för att bygga till ett kallförråd till befintlig fritidsbostad på lägenheten Hasselbacka i Seglinge by

**Lovet beviljas på villkor:** Byggnadsinspektionen skall kallas till grundsyn och slutsyn

**MILJÖBERÄTTELSE:** Byggandet påverkar miljön i ringa omfattning

**HÄLSOMYNDIGHETENS UTLÅTANDE:**

**FÖREDRAGANDES FÖRSLAG:** Bygglov beviljas.

**DISKUSSION:**

**BESLUT:** Bygglov beviljades



Organ

§ Nr

Datum

Sida 6 /6

**BYGGNADSTEKNISKA  
NÄMNDEN**

100 - 101

11.10.2012

---

§ 100 **ÖVRIGA ÄRENDEN**

**1 Kommunens avtal för fastighetsskötsel**

Kontraktet löper ut i år och ett nytt bör förhandlas snarast. En arbetsgrupp bestående av Sören Henriksson, Berit Johansson och kommunteknikern som beredare tillsattes.

**2 Soptippens täckning**

Tidigare historik och ÅMHM's gällande krav skall kartläggas varefter beslut tas i ärendet

**3 Erbjudande från Rest. Kastören om samarbete vid Vårholm**

Ett erbjudande om samarbete i avloppsanläggningar har inkommit. Erbjudandet skall studeras och utredas, en rekommendation från kommunteknikern ges till nämnden

**4 Kumlinge norra Fiskehamnpir**

Pirens verkliga ägoförhållanden reds ut av kommunteknikern. Piren härrör från 60 / 70-talen.

§ 101 **ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

**1 Status för Annagården**

Kommunteknikern redogjorde för statusen, bilaga. Planen som ligger fullföljs.

**2 Slutsyn Vårholm**

Slutsyn för Vårholm planeområde har förrättats, bilaga

**3 Faktura SAT # 4210 för Annagården**

Fakturan betalas omgående

**4 Handhavandet av ismaskinen för Kumlinge norra Fiskehamn**

Handhavandet har vållat diskussion, kommunteknikern reder ut vad som avses i gällande avtal då hanhavandet bör ske enligt avtalet

### **Anvisningar om rättelseyrkande**

Den som är missnöjd med ett beslut av kommunstyrelsen eller en nämnd eller en myndighet som lyder under den kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär. Ett rättelseyrkande skall framställas till det organ som fattat beslutet. Ett rättelseyrkande skall framställas inom fjorton (14) dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Rättelseyrkandet skall undertecknas och hemkommun och postadress uppges.

Det skall tillställas den berörda myndigheten under adress:

Kumlinge kommun  
22820 Kumlinge

eller inlämnas för diarieföring på kommunkansliet.

Rättelse får inte yrkas i och kommunalbesvär får inte anföras över beslut som endast gäller beredning eller verkställighet. (KomL 112§)

### **Förvaltningsbesvär**

Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. Besvär skall anföras skriftligen. I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall anges 1) det beslut i vilket ändring söks, 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, samt 3) de grunder på vilka ändring yrkas

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller det befullmäktigade ombudet skall underteckna besvärsskriften samt uppges namn, hemkommun och postadress.

Enligt 25 § i Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/96) skall till besvärsskriften fogas:

1. det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär,
2. intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat, samt
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas besvärsmyndigheten,

Ålands förvaltningsdomstol

Torggatan 16  
PB 31  
22101 Mariehamn.

---

