

DKCO

Förlikningsavtal

MELLAN ALEXANDER FREDRIKSEN SAMT SEGLINGE FISKELAG OCH SAMFÄLLDA
VATTEN

1 Parter

1.1 Kärande

Alexander Fredriksen, född 21.12.1993, från Seglinge, nedan "Fredriksen" eller "käranden"

1.2 Svarande

Seglinge Fiskelag och samfällda vatten, FO-nr 2600328-5, c/o styrelseordförande Gun-Mari Lindholm, Seglinge, nedan "Seglinge Fiskelag" eller "svaranden"

Tillsammans kallas käranden och svaranden "Parterna" och var för sig "Part".

2 Tvisten

Vid Ålands tingsrätt, rotel 2, anhängigt ärende L 19/1195 gällande sammanslutningsärende.

3 Bakgrund

Fredriksen har i talan vid Ålands tingsrätt yrkat att tingsrätten ska fastställa att styrelsens för Seglinge Fiskelags beslut 16.12.2018 § 6.3 C är ogiltigt och att svaranden ska åläggas att ansvara för kärandens rättegångskostnader i ärendet jämte laga dröjsmålsränta.

Svaranden har yrkat att käromålet förkastas och att käranden åläggs att ansvara för svarandens rättegångskostnader i ärendet jämte laga dröjsmålsränta.

4 Förlikning

Genom detta förlikningsavtal har Parterna kommit överens om att bilägga den aktuella tvisten och avstå från samtliga anspråk som baserar sig på de omständigheter som legat till grund för käromålet, svaromålet jämte invändningar och motinvändningar, liksom övriga anspråk med anknytning till anhängigt mål L 19/1195, vilka presenterats före detta förlikningsavtals undertecknande. Parterna förbinder sig till att herefter enbart hålla sig till vad som stadgas i detta förlikningsavtal.

4.1 Gemensam förlikningsbeskrivning

Parterna är ense om var Fredriksens båthus- och båtplats är belägen på samfällighetens mark i Essglo. Nuvarande byggnader får stå kvar. Parterna har vid ett platsbesök enats om strandlinjens stäckning och var Fredriksens byggnadsruta är placerad i terrängen (se bilaga 1).

Båthus får inte byggas längre österut än vad den pålning, som konstaterats vid platsbesök i samband med ingåendet av denna förlikning, tillåter. Den västra väggen på båthuset ska placeras mitt på västra nuvarande däck. Båthuset får vara maximalt sex meter brett och den norra väggen ska byggas direkt mot norra sidan av nuvarande pålrad, vars förskjutna del skall rätas upp i linje med hörnen. Båthusväggen kommer 8 cm ytter om hammarbandet och båthuset får ha en takfot om maximalt 40 cm.

Parterna har fått besked om att ansökt byggnadslov kan beviljas utgående från ovanstående överenskommelse.

Ytterligare en del i överenskommelsen är att Fredriksen iordningsställer mer utrymme för parkering på andra sidan vägen, sett från båthus- och båtplats.

4.2 Fredriksens förlikningsprestation

Efter undertecknandet av detta förlikningsavtal återkallar käranden samtliga sina yrkanden gentemot svaranden i ärende L 19/1195 vid Ålands tingsrätt.

4.3 Seglinge Fiskelags förlikningsprestation

Svaranden avstår i och med undertecknandet av detta förlikningsavtal från sina yrkanden gentemot käranden i ärendet L 19/1195 vid Ålands tingsrätt och förbinder sig att bekräfta det till tingsrätten.

5 Fortsatt rättsförhållande

Genom detta avtal är Parternas samtliga tvister med anledning av L 19/1195 vid Ålands tingsrätt slutligt och i sin helhet reglerade.

6 Juridiska omkostnader

Parterna står för sina egna juridiska kostnader i ärendet.

7 Ikraftträdande

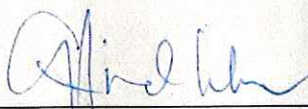
Detta avtal träder i kraft då båda Parterna undertecknat detsamma.

Detta avtal omfattande tre sidor har upprättats i två originalexemplar, ett för vardera Parten.

Seglinge den 22 mars 2021



Alexander Fredriksen



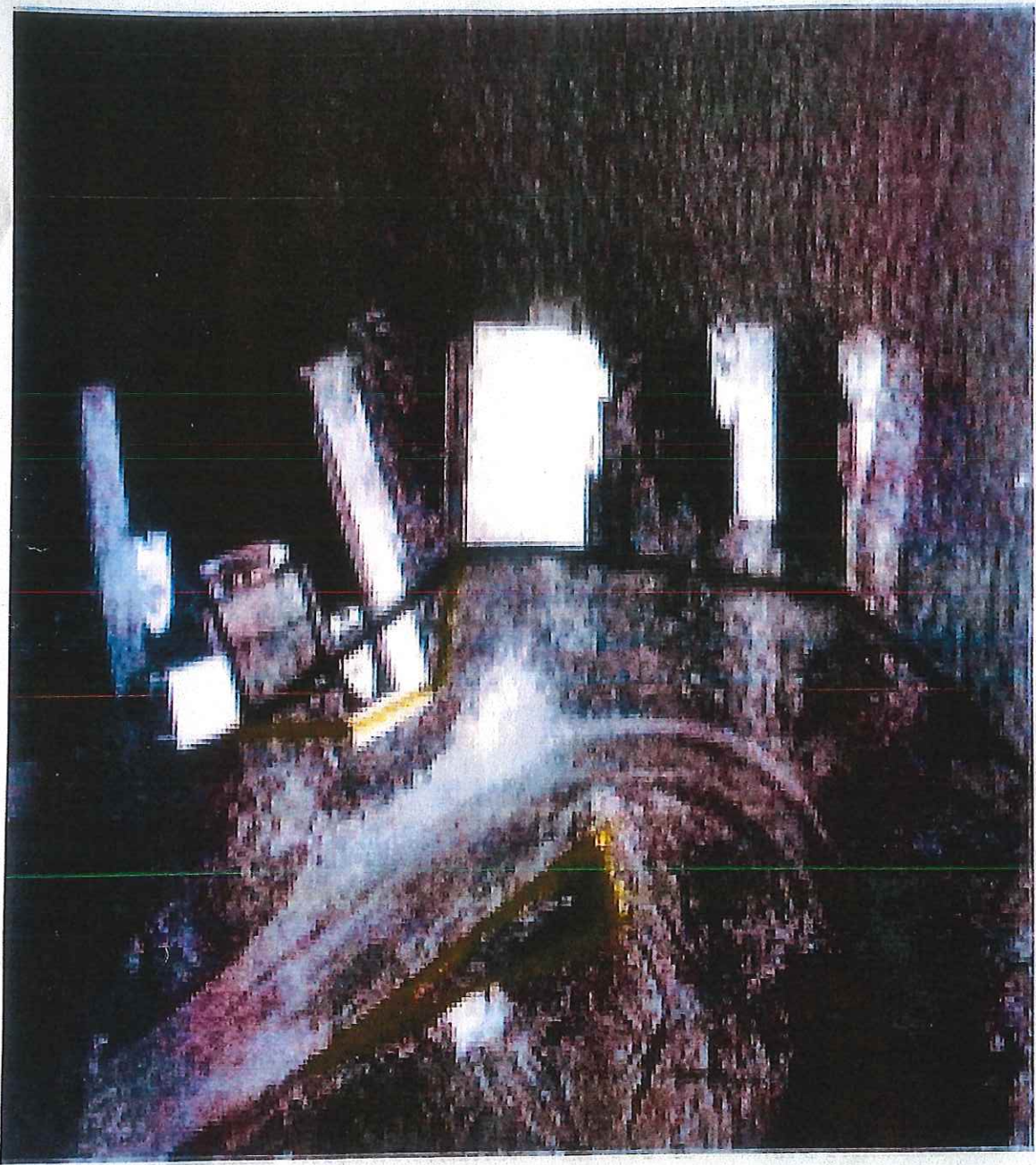
Seglinge fiskelag och samfäll da vatten
Gun-Mari Lindholm
Styrelseordförande

Bilaga

Bilaga 1

Kartskiss

July A ^{2 3/2}



SP. IP
LK

R

KK

Fielder