



Sammanträdestid: Tisdag 24 februari 2026 kl.16.35-17.40

Sammanträdesplats: Kommunkansli

Beslutande:

Ordinarie:

- ☒ Stefan Sundman, ordförande
- ☐ Linus Grönvall, viceordförande
- ☒ Airi Pettersson
- ☐ Désirée Johansson
- ☒ Johnny Forss

Ersättare:

- ☐ Göran Söderlund
- ☐ Johan Enqvist

- ☒ André Ekvall, kommuntekniker/byggnadsinspektör, föredragande
- ☐ Gun-Mari Lindholm, kommunstyrelsens ordförande
- ☐ Fritz Lundgren, kommunstyrelsens representant
- ☐ Ted Andersson, brandchef

Underskrifter:

Stefan Sundman
Ordförande

André Ekvall
Protokollförare

Justering,

Airi Pettersson
Protokolljusterare

Johnny Forss
Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: tisdagen den 3.3.2026 på kommunens digitala anslagstavla www.kumlinge.ax

Intygar, tjänsteställning:

Janette Holmberg
Byråsekreterare

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

KALLELSE TILL BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

TID: TISDAGEN DEN 24 FEBRUARI 2026 KL 16.30

PLATS: KOMMUNKANSLI

ÄRENDEN SOM KOMMER ATT BEHANDLAS

- §1 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET**
- §2 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- §3 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**
- §4 UPPHANDLING AV AVFALLSTRANSPORT 2026-2028**
- §5 AVBRYTANDE AV UPPHANDLING AVFALLSTRANSPORT 2026-2028**
- §6 MODELLAVTAL FBK ÅLAND**
- §7 RÖJNING AV SLY OCH TRÄD PÅ KOMMUNENS MARK I SEGLINGE**
- §8 SAMMANTRÄDESDAGAR BTN 2026**
- §9 PROJEKT- OCH INVESTERINGSPLAN 2026**
- §10 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN**
- §11 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

Det justerade protokollet från sammanträdet jämte besväransvisning hålls officiellt framlagda den 3.3.2026 digitalt på Kumlinges digitala anslagstavla.

Ordförande Stefan Sundman genom André Ekvall, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Denna kallelse till sammanträde har anslagits på digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser den 17.2.2026

Intygar André Ekvall, byggnadsinspektör och kommuntekniker



FÖREDRAGNINGSLISTA

- §1 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET**
- §2 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- §3 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**
- §4 UPPHANDLING AV AVFALLSTRANSPORT 2026-2028**
- §5 AVBRYTANDE AV UPPHANDLING AVFALLSTRANSPORT 2026-2028**
- §6 MODELLAVTAL FBK ÅLAND**
- §7 RÖJNING AV SLY OCH TRÄD PÅ KOMMUNENS MARK I SEGLINGE**
- §8 SAMMANTRÄDESDAGAR BTN 2026**
- §9 PROJEKT- OCH INVESTERINGSPLAN 2026**
- §10 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN**
- §11 ÄRENDET TILL KÄNNEDOM**



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr

1-11

datum

24.2.2026

sida

3

§ 1 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutförför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 2 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Två ledamöter utses att justera sammanträdesprotokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

FÖRSLAG

Två ledamöter utses att justera protokollet

BESLUT

BTN utsåg Airi Pettersson och Johnny Forss till protokolljusterare.

§ 3 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Ordförande läser upp föredragningslistan.

FÖRSLAG

Ärenden fastställs enligt föredragningslistan.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
4

§ 4 UPPHANDLING AV AVFALLSTRANSPORT 2026-2028

Per capsulam beslut taget 14.1.2026

BAKGRUND

Pågrund av ärendets brådskande natur har nämnden fattat följande beslut per capsulam (genom cirkulation av handlingar) utan att fysiskt sammanträda. Samtliga ledamöter har beretts tillfälle att delta i beslutet.

ÄRENDE

Upphandling av avfallstransport 2026 - 2028. Med beaktande av de tidsfrister som gäller för upphandlingar i E -Avrop har upphandlingskommitténs, i enlighet med de fastställda tilldelningskriterierna om 70 % pris och 30 % erfarenhet, genomfört utvärderingen av inkomna anbud.

BESLUT

Nämnden beslutar enhälligt att:

BTN konstaterar att kommunteknikern har följt de kriterier som fastställdes vid BTN:s möte den 28.10.2025 (§58). Ärendet kan därför avgöras per capsulam. Med stöd av utvärdering inom upphandlingskommitténs protokoll föreslås att acceptera anbud 2 och att inleda avtalsförhandling med entreprenören.

Beslutet taget per capsulam av enhällig BTN 14.1.2026 och fastställs härmed i protokoll.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
5

§ 5 AVBRYTANDE AV UPPHANDLING AVFALLTRANSPORT 2026-2028.

Per capsulam beslut taget 28.1.2026

BAKGRUND

Pågrund av ärendets brådskande natur har nämnden fattat följande beslut per capsulam (genom cirkulation av handlingar) utan att fysiskt sammanträda. Samtliga ledamöter har beretts tillfälle att delta i beslutet.

ÄRENDE

AVBRYTANDE AV UPPHANDLING AVFALLTRANSPORT 2026-2028.

Kommunen avser att avbryta upphandlingen och genomföra en ny upphandling, eftersom en otydlighet i offertblanketten bedöms ha påverkat upphandlingens korrekthet.

BESLUT

Nämnden beslutar enhälligt att:

Byggnadstekniska nämnden godkänner att kommunteknikern avbryter pågående upphandling av avfallstransporter. Nämnden godkänner vidare att kommunteknikern annonserar en ny upphandling med en korrigerad offertblankett, där tidigare otydligheter har åtgärdats.

Den nya upphandlingen av avfallstransporter för perioden 2026-2028 i Kumlinge kommun genomförs enligt följande:

Entreprenadtiden är fr.o.m. 1.4.2026 t.o.m. 31.12.2028 med förlängningsmöjlighet om 1 år vid överenskommelse.

En kommitté (bestående av ordförande för BTN och kommunteknikern) Öppnar samtliga anbud som diariefördes vid mottagning och skriver ett protokoll om samtliga buden.

BTN fattar beslut om anbuderna på basis av anbudsprotokoll och värderingssystemet som kommittén presenterat.

Efter besvärstiden undertecknas avtalen med entreprenören.

Värderingssystemet till upphandlingen föreslås att använda följande kriterier och vikt sättnings.

Pris per år (utan moms): 70 % vikt
Arbetserfarenhet och referenser: 30 % vikt

Beslutet taget per capsulam av enhälligt BTN 28.1.2026 och fastställs härmed i protokoll.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
6

§6 MODELLAVTAL FBK ÅLAND

Ålands kommuner enligt Räddningslag (2006:106) ansvarar för det operativa räddningsväsendet och i praktiken fullgör detta genom avtal med frivilliga brandkårer. Efter inrättandet av en gemensam räddningsmyndighet 1.5.2024 har behovet av uppdaterade och rättssäkra kåravtal aktualiserats, då nuvarande avtal i flera fall är föråldrade eller otydliga, särskilt vad gäller ansvarsfördelning, ersättningar samt arbetsmiljö- och arbetarskyddsfrågor.

Mallavtalet syftar till att skapa en gemensam grund för framtida avtal mellan kommun och brandkår samt att harmonisera avtalsinnehållet på Åland. Avtalet är inte juridiskt bindande utan avsett som stöd i förhandlingsprocessen.

Remissinstanserna ombeds inkomma med skriftliga synpunkter senast 1.3.2026. Kommunerna avgör självständigt hur remissen behandlas internt.

Bilaga 1.

Bilaga 2.

Bilaga 3.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden antecknar ärendet till kännedom samt konstaterar att nämnden inkommer med synpunkter och kompletteringar inom ramen för den aktuella remissen enligt bilaga 3.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
7

§7 RÖJNING AV SLY OCH TRÄD PÅ KOMMUNENS MARK I SEGLINGE

Edvin Söderlund har inkommit med en förfrågan om att få röja sly och mindre träd på tre markerade områden på kommunens mark i Seglinge. Syftet med åtgärden är att snygga upp och förbättra områdenas allmänna intryck.

De aktuella områdena är belägna på mark som ägs av kommunen. Åtgärden avser enklare röjning av sly och mindre träd och omfattar inte större avverkning eller förändring av markanvändningen.

Bilaga 4.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Kommunteknikern har tagit del av ansökan och bedömer att den planerade röjningen av sly och mindre träd på de tre markerade områdena på kommunens mark i Seglinge inte medför några hinder eller negativa konsekvenser för området.

Kommunteknikern föreslår att nämnden godkänner ansökan om röjning i enlighet med inkommen begäran.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr

1-11

datum

24.2.2026

sida

8

§8 SAMMANTRÄDESDAGAR BTN 2026

Inplanering av byggnadstekniska nämndens sammanträde för året 2026.

FÖREDRAGARENS FÖRSLAG

Att mötena hålls:

Tisdagen den 24 mars

Tisdagen den 28 april

Tisdagen den 26 maj

Tisdagen den 16 juni

Tisdagen den 25 augusti

Tisdagen den 29 september

Tisdagen den 27 oktober

Tisdagen den 24 november

Tisdagen den 15 december

Klockslaget skall vara 16.30 om inget ändringsbeslut finns.

Vid behov kallar ordförande till extramöten.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag, med ändringen att augusti månad utgår på grund av
kommunteknikern är på föräldraledighet.

 

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
9

§9 PROJEKT- OCH INVESTERINGSPLAN 2026

Budget för 2026 omfattar följande investeringar inom byggnadstekniska nämnden.

- Tak mot fukt utanför skolans matsal (antaget pris):	22 000 €
- Centralkökets nya vitvaror (skolan):	5000 €
- Reservkraft / ackumulator (skolan):	25 000 €
- Belysning matsal (Anna g.):	4 000 €
- Branddepån 2st. nya släpvagnar:	6 000 €
- Renovering av badsträndernas byggnader:	10 000 €
- Ombyggnad av omlastningsstation:	15 000 €
- Ny blandavfallscontainer till ÅVC:	5 000 €
- Grusning av kommunalvägar:	5 000 €

Enligt förvaltningsstadgan ligger beslutsnivån enligt följande:

- Investeringar, entreprenader och anskaffningar upp till 10 000 € beslutas av tjänstemannen
- Investeringar och entreprenader upp till 50 000 € beslutas av nämnden
- Investeringar och entreprenader över 50 000 € beslutas av kommunstyrelsen

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden godkänner investeringsplanen. Tjänstemannen rapporterar om uppföljningen inom tekniska rapporten.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
10

§10 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN

- Provtryckning av Kumlinge skolas bombskydd
- Vattenprover av kommunens fastigheter, Bilaga 5.
- FFP nyttoavfallsmängd årsrapport färdig för 2025
- Kumlinges f.d deponiprovtagningar utförda för 2025
- Alarm kontroll, granskade Annagårdens brandalarmssystem

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag, med tillägg att brandalarmssirenen ska inhämta offerter från fastlandet.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr

1-11

datum

24.2.2026

sida

11

§11 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

- TJB 26-1, kompost avdrag - Linus Grönvall
- Kommunteknikern/byggnadsinspektören kommer att inleda sin föräldraledighet den 22.6

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

 

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
12

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer: 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer: Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kumlinge kommun Byggnadstekniska nämnden i Kumlinge 22820 Kumlinge Paragrafer: Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Handwritten signatures



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
13

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE FÖR UPPHANDLINGSÄRENDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med en upphandlande enhets beslut eller med ett annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan lämna in ett skriftligt yrkande enligt 80-83 § i upphandlingslagen. En anbudsgivare som har deltagit i ett anbuds-förfarande eller en anbudssökande, det vill säga den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) får skriftligen yrka på upphandlingsrättelse av den upphandlande enheten. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kumlinge kommun Byggnads- tekniska nämnden i Kumlinge 22820 Kumlinge Paragrafer: 4, 5 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet eller avgörande i upphandlingsförfarandet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. När den upphandlande enheten använder bevislig delgivning anses delgivningen ha skett vid den tidpunkt som mottagningsbeviset anger eller vid den tidpunkt som antecknats i ett separat delfåendebevis.
Rättelseyrkandets innehåll	Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att kunna hanteras. Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

 

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
1-11

datum
24.2.2026

sida
14

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att 1. beslutet tillkommit i felaktig ordning, 2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller 3. beslutet annars strider mot lag. Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.
--	---

BESVÄRSSKRIFT

Besvärsskrift I besvärsskriften skall anges - ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringar till att beslutet bör ändras Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.
Inlämnande av besvärshandlingarna Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker