



Organ

KOMMUNFULLMÄKTIGE

§ Nr

1- 8

Datum

28.02.2013

Sida

1

Sammanträdestid: 19.45-20.30

Sammanträdesplats: Mötesrummet, kommunkansliet,

Beslutande:

Ordinarie ledamöter:

- Mats Perämaa, ordförande
- Göran Söderlund,
I viceordförande
- Ingrid Nygård-Sundman
II viceordförande
- Jonas Danielsson
- Torbjörn Engman
- Gunilla Henriksson
- Ulla-Karin Newton
- Fredrik Sjölund
- Stefan Sundman

Ersättare:

- Kora Klapp
- Thorsten Krüger
- Pekka Ketonen
- Salme Sjöblom

Övriga närvarande:

- Mia Hanström, kommunstyrelsens ordförande
- Tommy Pettersson, kommunstyrelsens viceordförande
- Jim Eriksson, kommundirektör, protokollförare

Underskrifter:

Mats Perämaa
Ordförande

Jim Eriksson
Protokollförare

Torbjörn Engman ordförande §§ 1-4
Ordförande

Justering, Kumlinge den 1/3 2013,

Ingrid Nygård-Sundman
Protokolljusterare

Göran Söderlund
protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge by, TISdagen den 5.3.2013

Intygar, tjänsteställning:

Jim Eriksson,
Kommundirektör



Organ

KOMMUNFULLMÄKTIGE

§ Nr

1- 8

Datum

28.02.2013

Sida

2

ÄRENDEN

§ 1 - SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	3
§ 2 - VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE.....	3
§ 3 - GODKÄNNANDE AV ÄRENDEN TILL BEHANDLING	3
§ 4 - VAL AV KOMMUNFULLMÄKTIGES PRESIDUM	
§ 5 - MÖTESPLAN FÖR 2013	
§ 6 - ANNAGÅRDEN	
§ 7 - ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM	

Övrigt ärende:

§ 8 - BILDNINGSNÄMNDEN - VAL AV LEDAMÖTER	
--	--



§ 1 - SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ledande av mötet tills presidiet valts, KomL § 40:
Ledamot Torbjörn Engman ledde mötet tills presidiet hade valts.

KomL 23 §, Beslutsförhet

Fullmäktige är beslutfört då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande. Om antalet närvarande ledamöter understiger två tredjedelar till följd av att en eller flera av de närvarande ledamöterna är jäviga i ett ärende, är fullmäktige ändå beslutfört i ärendet.

FÖRSLAG

Ordförande konstaterar om sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

DISKUSSION

BESLUT

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 2 - VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Förvaltningsstadgan 74 §: Förande, justering och framläggande av protokoll. Två fullmäktigeledamöter utses att justera sammanträdet protokoll.

BESLUT

Ledamöterna Göran Söderlund och Ingrid Nygård-Sundman utsågs att justera protokoll över sammanträdet.

§ 3 – GODKÄNNANDE AV ÄRENDEN TILL BEHANDLING

KomL 44 §: Förutsättningar för behandling av ärenden

Fullmäktige kan endast handlägga ärenden som nämnts i kallelsen till sammanträdet och som i enlighet med bestämmelserna i denna lag beretts av styrelsen eller ett beredningsorgan som avses i 45§. ...

Fullmäktige kan besluta att handlägga även andra ärenden som inte nämnts i kallelsen. Ett ärende som skall beredas och som inte har beretts av styrelsen eller annat beredningsorgan kan handläggas endast om fullmäktige enhälligt beslutar det.

KomL 7 kap. Styrelsen, 49 § Uppgifter

Styrelsen skall bereda och verkställa fullmäktiges beslut samt övervaka att besluten är lagliga, utom i ärenden som rör fullmäktiges inre organisation samt val av styrelse och revisorer.

Ordförande läser upp ärendelistan.

DISKUSSION

BESLUT

Fullmäktige beslöt att till ärendelistan lägga följande ärende: BILDNINGSNÄMNDEN – VAL AV LEDAMÖTER



§ 4 - VAL AV KOMMUNFULLMÄKTIGES PRESIDIUM

1. Före valet av ordförande och viceordförande beslutar fullmäktige om antalet vice ordföranden.

2. *KomL § 40: Val av presidium*

Fullmäktige väljer bland sina ledamöter ett presidium som består av en ordförande och högst två vice ordförande. Väljs två viceordförande skall en förste och en andre vice ordförande utses. Presidiet väljs för ett år i sänder. Hela presidiet utses vid samma valförrättning.

2 mom.: Presidiet skall väljas vid kalenderårets första sammanträde.

DISKUSSION

Ledamot Stefan Sundman föreslog att fullmäktige har två viceordförande och att presidiet ska bestå av:

Mats Perämaa som ordförande.

Göran Söderlund som förste viceordförande.

Ingrid Nygård-Sundman som andra viceordförande.

Förslaget vann understöd. Inga andra förslag.

BESLUT

Fullmäktiges presidium för 2013 består av :

Mats Perämaa som ordförande.

Göran Söderlund som förste viceordförande.

Ingrid Nygård-Sundman som andra viceordförande.



Organ	§ Nr	Datum	Sida
KOMMUNFULLMÄKTIGE	5	28.02.2013	5
KOMMUNSTYRELSEN	15	14.02.2013	

§ 5 – MÖTESPLAN FÖR 2013

Kommunstyrelsen 14.2.2013:

Bifogat finns förslag till mötesplan för kommunstyrelsen och fullmäktige för återstoden av år 2013 e.Kr.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen antar mötesplanen och rekommenderar att fullmäktige så långt det är möjligt och ändamålsenligt följer de datum som prickats in för fullmäktiges möten.

Planen sänds till fullmäktige för påseende.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

FULLMÄKTIGE 28.02.2013

Bilaga: Förslag till mötesplan 2013

DISKUSSION

BESLUT

Fullmäktige beslöt att ändra de föreslagna mötesdagarna för fullmäktige från tisdagar till torsdagar, i praktiken så att de föreslagna datumen flyttas fram med 2 dagar.

Beslöts också att fullmäktigemötena som regel ska börja klockan 18.30.

Mötesplan med ovan nämnda ändringar biläggs detta protokoll.



Organ	§ Nr	Datum	Sida
KOMMUNFULLMÄKTIGE	6	28.02.2013	6
KOMMUNSTYRELSEN	17	14.02.2013	
KOMMUNSTYRELSEN	4	07.02.2013	
KOMMUNSTYRELSEN	166	19.12.2012	

§ 6 – ANNAGÅRDEN

Kommunstyrelsen 19.12.2012:

BESLUT

1. Ärendet remitteras till kommundirektören som ombesörjer att vederbörande tjänstemän fortsätter beredningen av en renovering av Annagården utifrån idén om begränsad renovering av fastigheten.
En konkret utgångsbild för begränsad renovering av Annagården utgörs av den ritning som tillställdes kommunstyrelsen inför mötet. Den begränsade renoveringen kan också planeras att omfatta andra delar av huset, så att renoveringen i yta motsvarar nämnda ritning.
2. Med tanke på en begränsad renovering av Annagården är det också nödvändigt att i enlighet med kommunfullmäktiges uppmaning (17.12) utreda praktiska och kostnadsmässiga innebörder av en permanent flytt av daghemmet till Kumlinge skola. Primärt skall det utredas vad iordningställande av biblioteket till permanent dagisverksamhet innebär kostnadsmässigt och praktiskt. Daghemmets kapacitet ska uppgå till ca 15 barn.
3. Det skall därtill utredas vilka köksfunktioner som måste upprätthållas i Annagården även om kommunens huvudkök, och därmed också äldreomsorgens, finns i Kumlinge skola.
4. Referenser för en renovering som innebär lyftning av Annagården bör införskaffas.
5. Resultat från pilottestet med mögelsanering är ett nödvändigt underlag som kommunstyrelsen behöver ha till handa då beslut om eventuell upphandling av renovering av Annagården ska fattas. ÅMHMs godkännande av resultaten är relevant.
6. Ett riktgivande pris för nybyggnad av äldreboende och dagis skall tas fram för ett boende med 9 lägenheter + 1 avlastningsrum samt daghem för 14-15 barn. I prisförfrågan ska bland annat påpekas att byggnadens kök inte ska vara ett kök där klienternas måltider i huvudsak tillreds.

Annagårdens planeringskommitté upplöses härmed. Kommittén tackas för sitt arbete. En byggnadskommitté för projektet tillsätts senare.

Ledamot Åke Sundman skall vara kommunstyrelsen representant i tjänstemännens beredning. Sundman förväntas inte delta i de beredningsmöten som tjänstemännen håller men han ska erhålla rapportering om hur arbetet framskrider och ha möjlighet att ställa frågor.

Frågan om projektledarskap upptas på nästa kommunstyrelsemöte.



Kommunstyrelsen 7.2.2013:

Mellanrapportering från tjänstemännen:

Närvarande tjänstemän redogör för läget i beredningen utgående från punkterna 1-6 i kommunstyrelsens beslut 19.12.2012. Beredningen fortsätter.

Bilagor som redovisas för kommunstyrelsen:

DAGIS TILL BIBLIOTEKET

- a) Ritning; dagis i biblioteksdelen av skolan (se pkt 2 kst 19.12.2012)
- b) Kostnadsförslag för dagisbygge i skolans biblioteksdel (pkt 2)
- c) Utlåtanden om dagisverksamhet: dagispersonalen om ritning (pkt2)
- d) Bildningschefens utredning om dagis till biblioteket, inkluderar kontakter med myndigheter och regelverk gällande dagisverksamhet. (pkt2)

ANNAGÅRDEN-RELATERAT

- e) Renoveringsalternativ utgående från mögelpilotens resultat och med olika dagisplaceringar
- f) Vik hemtjänstledarens bedömning av "minimikrav på Annagården", gäller exempelvis köksfunktion.
- g) Kostnadsuppskattning, rivning av Annagårdens dagisdel
- h) Inkomna kostnadsförslag för nybygge av serviceboende och dagis (pkt 6) (**sänds per e-post när de inkommit**)

ÖVRIGT

- i) Socialnämndens kompetens och befogenheter (är stödunderlag vid behov)

Socialnämndens åsiktsyttring 22.1.2013, utdrag:

-De två bostäder som finns inom den streckade röda linjen i förslaget till begränsad renovering av Annagården bör ingå i de utrymmen som den renoveringen omfattar. (KDs anm.: OBS! Här kan det finnas en missuppfattning för det finns nog möjlighet 9 bostäder inom den heldragna röda linjen om beaktar att rummen nederst på ritningen är bostäder, inte personalutrymmen. Personalutrymmen har ritats i samlingsrummet)

-Antalet bostäder bör alltså vara 9 förutom ett periodrum.

-Daghemmet bör fortsättningsvis vara kvar i nuvarande utrymmen i Annagården

-Köket bör fortfarande vara kvar i nuvarande form Annagården. (KDs anm. centralkök i skolan kan vara ok för socialnämnden, men det måste finnas möjlighet till lagring och uppvärmning av mat i ett kök i Annagården)

-Med beaktande av att socialnämndens ansvarar för verksamheterna hemservice, annan service för åldringar och handikappade samt barnomsorg påtalar nämnden än en gång att all relevant information om planerna för Annagårdens renovering fortlöpande bör tillställas socialnämnden.



**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG****TILL FULLMÄKTIGE:**

Utgående från det så kallade mögelpilottestet går kommunen vidare med förberedelser för en offertförfrågningsrunda gällande anbud för renovering av Annagården. Upphandlingsunderlagen kan dock ej bli helt klara innan dagisets placering avgjorts.

Till fullmäktige sänds också följande ståndpunkter, som kommunstyrelsen kan ändra eller förkasta innan de sänds till fullmäktige :

-Socialnämndens måste tillfrågas om förslagen till dagislösningar och serviceboendets utformning innan fullmäktiges slutliga godkännande av renoveringsplanen sker. Slutligt beslut bör ha om inte positivt samtycke så i alla fall acceptans av samtliga organ.

Socialnämnden upplever sig förbisedd när det gäller planeringen av framtida serviceboende och dagis. Om dagisverksamhet ska placeras i skolan måste bildningsnämndens ståndpunkter inhämtas.

-En återflytt av dagis till Annagården bör ses över om ett relevant alternativ.

-Upphandlingsunderlag för Annagårdens renovering kan ej bli helt klara innan dagisets placering avgjorts. Beslut om placering av dagis kräver att det finns beslutsunderlag för de alternativ man vill utreda. Beredningen utgår för närvarande från kommunstyrelsens beslut den 19.12.2012. Kommunstyrelsen bör avgöra vilka ytterligare underlag man vill ha.

-Samverkan med konsulter och entreprenörer krävs för ta fram detaljerade upphandlingsunderlag.

-Centralkök finns framöver i skolan för lagning av måltider åt skola, dagis och hemservice/serviceboende. Samtidigt står det klart att en köksfunktion som tillåter lagring och uppvärmning av måltider måste finnas i Annagården.

FÖR KOMMUNSTYRELSEN:

- Kommunstyrelsen bör avgöra vilka ytterligare underlag man vill ha.

-Om kommunstyrelsen fortsättningsvis finner flytt av dagisverksamheten till biblioteket intressant, skall en diskussion om bibliotekets placering föras.

-Av socialnämnden begärs bedömningar utgående från kommunstyrelsens beslut. Eventuellt tillför beredningen uppgifter till underlaget innan det ges till socialnämndens för bedömning.

-Till den del den vidare beredningen innefattar planering av dagisverksamhet i skolan och eventuellt en flytt av biblioteket till annan lokal, skall bildningsnämndens bedömning av planeringen inhämtas.

DISKUSSION

Ärendet diskuterades halvannan timme med planeringens projektledare Åke Rönnqvist närvarande.



Organ

§ Nr

Datum

Sida

Ledamot Numminen föreslog att det i den fortsatta beredningen görs en utredning om fördelar och nackdelar med att använda skolans kök som centralkök för skola, dagis och äldreomsorg. 9

Förslaget vann understöd.

Ordförande Hanström föreslog:

Ärendet återremitteras till tjänstemannaberedningen och återupptas på följande kommunstyrelse.

Förslaget vann understöd.

Kommundirektören samtyckte till förslaget.

BESLUT

Ärendet återremitteras till tjänstemannaberedningen och återupptas på följande kommunstyrelsemöte.

Ledamot Engblom lämnade mötet kl 21.00, under pågående behandling av detta ärende.
Ledamot Sundman utsågs till protokolljusterare i Engboms ställe.

Kommunstyrelsen 14.2.2012

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

-I valet mellan alternativen nybygge av serviceboende och dagis å ena sidan, och å andra sidan renovering av Annagården föreslår kommunstyrelsen för fullmäktige att fullmäktige godkänner att kommunstyrelsen hädanefter fokuserar på att ta fram ett slutligt förslag som gäller renovering av serviceboende och dagis. Det här motiveras bl.a av att de budgetkostnadsberäkningar för nybygge som hittills erhållits visar att slutkostnaden för nybygge av dagis och serviceboende torde uppstiga till sådana nivåer att de blir alltför ansträngande för kommunens ekonomi.

-Kommunstyrelsen föreslår vidare för fullmäktige att idén om att flytta daghemmet till nuvarande bibliotek förkastas eftersom utredningarna visar på ändrings- och tillbyggnadskostnader som kommunstyrelsen anser är för höga.

-Kommundirektören får i uppdrag att ombesörja att en utredning görs om fördelar och nackdelar med ett övergå till centralkök i Kumlinge skola ska göras, och om denna visar att kostnaderna kan minskas tas detta i beaktande i den fortsatta planeringen och upphandlingen.

DISKUSSION

Ordförande Hanström föreslog:

Att planera och renovera för återflytt av äldreboende och dagis till Annagården är ej det för kommunen mest fördelaktiga beslutet och därför föreslås att kommunen utför en snabb och effektiv planering för nybygge av serviceboende och dagis på en plats nära Kumlinge skola och kommunkansliet. Detta skulle ge samordnings-, energimässiga och miljömässiga vinster åt kommunen.

Förslaget vann ej understöd.



BESLUT

Enligt kommundirektörens förslag.

RESERVATION:

Ordförande Hanström reserverar sig mot beslutet och tillför protokollet ett skriftligt tillägg till reservationen.

FULLMÄKTIGE 28.02.2013

Bilagor:

DAGIS TILL BIBLIOTEKET

- a) Ritning; dagis i biblioteksdelen av skolan (se pkt 2 kst 19.12.2012)
- b) Kostnadsförslag för dagisbygge i skolans biblioteksdel (pkt 2)
- c) Utlåtanden om dagisverksamhet: dagispersonalen om ritning (pkt2)
- d) Bildningschefens utredning om dagis till biblioteket, inkluderar kontakter med myndigheter och regelverk gällande dagisverksamhet. (pkt2)

ANNAGÅRDEN-RELATERAT

- e) Renoveringsalternativ utgående från mögelpilotens resultat och med olika dagisplaceringar
- f) Vik hemtjänstledarens bedömning av "minimikrav på Annagården", gäller exempelvis köksfunktion.

DISKUSSION

Ledamot Stefan Sundman föreslog följande:

Fullmäktige anmodar kommunstyrelsen att å det snaraste tillsätta en byggnadskommitté för renovering och fuktsanering av Annagården. I övrigt samtycker Sundman med kommunstyrelsens förslag.

Förslaget vann understöd.

BESLUT

Fullmäktige godkänner att kommunstyrelsen hädanefter fokuserar på att ta fram ett slutligt förslag som gäller renovering av serviceboende och dagis. Det här motiveras bl.a av att de budgetkostnadsberäkningar för nybygge som hittills erhållits visar att slutkostnaden för nybygge av dagis och serviceboende torde uppstiga till sådana nivåer att de blir alltför ansträngande för kommunens ekonomi.

Fullmäktige förkastar idén att idén om att flytta daghemmet till nuvarande bibliotek eftersom utredningarna visar på ändrings- och tillbyggnadskostnader som kommunstyrelsen anser är för höga.

Fullmäktige anmodar kommunstyrelsen att å det snaraste tillsätta en byggnadskommitté för renovering och fuktsanering av Annagården.

**§ 7 – ÄRENDE TILL KÄNNEDOM****Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen har den 14.2.2013 beslutat att kommunen håller ett informationsmöte om läget med planeringen av serviceboende och dagis vid en tidpunkt som infaller efter fullmäktiges nästa möte. Mötet skall vara öppet för allmänheten. På mötet kan representanter för socialsektorn eventuellt ha en roll att berätta om verksamhetens krav och hur den kommer att uppfyllas i samband med den tänka renoveringen.

DISKUSSION**BESLUT**

Informationen tecknas till kännedom.

Övrigt ärende:**KOMMUNFULLMÄKTIGE****8****28.02.2013****§ 8 - BILDNINGSNÄMNDEN - VAL AV LEDAMÖTER**

Ordinarie ledamot Pekka Ketonen i bildningsnämnden anhåller om att antingen befrias från sitt uppdrag som nämndledamot eller att bli ersättare i nämnden. Ketonen hänvisar till att hans möjligheter att delta i nämndens möten är små.

DISKUSSION

Ledamot Newton föreslog följande:

Ordinarie ledamoten Pekka Ketonen och nämndens första ersättare Siv Scåman byter plats i bildningsnämndens lista på ledamöter så att Siv Schåman blir ordinarie ledamot i bildningsnämnden och Pekka Ketonen blir ersättare.

Förslaget vann understöd.

BESLUT

Ordinarie ledamoten Pekka Ketonen och nämndens första ersättare Siv Scåman byter plats i bildningsnämndens lista på ledamöter så att Siv Schåman blir ordinarie ledamot i bildningsnämnden och Pekka Ketonen blir ersättare.

**BESVÄRSANVISNING**

Beslut som fattats av fullmäktige samt av kommunstyrelsen eller en nämnd fattat beslut med anledning av ett rättelseyrkande, överklagas hos Ålands förvaltningsdomstol genom kommunalbesvär. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande får sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet kan besvär anföras även av annan som har besvärsrätt enligt 113 § i kommunallagen (73/97).

Besvärsförbud (112 §): Kommunalbesvär får inte anföras över beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, vilket gäller besluten i följande ärenden: _____

Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvär skall anföras skriftligen. I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall anges

1. det beslut i vilket ändring söks
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, samt
3. de grunder på vilka ändring yrkas (jfr 111 §, 2 mom. i kommunallagen).

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller det befullmäktigade ombudet skall underteckna besvärsskriften samt uppge namn, hemkommun och postadress.

Enligt 25 § i Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/96) skall till besvärsskriften fogas:

4. det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär,
5. intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat, samt
6. de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas besvärsmyndigheten, Ålands förvaltningsdomstol under adressen: (Torggatan 16), PB 31, 22101 Mariehamn.